

1 – DADOS DO(S) PROPONENTE(S) PESSOA(S) FÍSICA(S)

NOME		CPF	DOCUMENTO IDENTIDADE Nº	
ENDEREÇO		NÚMERO	COMPLEMENTO	
CIDADE	BAIRRO	CEP	ESTADO	
DATA NASCIMENTO	NACIONALIDADE	TELEFONE	ESTADO CIVIL	SEXO
E-MAIL	PROFISSÃO	EMPRESA ONDE TRABALHA		
ENDEREÇO DO TRABALHO		CIDADE	ESTADO	
NOME DO CÔNJUGE/COMPANHEIRO(A)/COOBRIGADO		CPF	DOCUMENTO IDENTIDADE Nº	
DATA NASCIMENTO	NACIONALIDADE	TELEFONE	ESTADO CIVIL	SEXO
E-MAIL	PROFISSÃO	EMPRESA ONDE TRABALHA		
ENDEREÇO DO TRABALHO		CIDADE	ESTADO	

DECLARAÇÃO DE UNIÃO ESTÁVEL – Assinalar entre as alternativas (a) ou (b), quando for o caso:

a) () Declaramos que vivemos como conviventes, em união estável e duradoura, dentro dos preceitos da Lei 9.278, de 10 de maio de 1996, desde _____ de _____ de 20____.

b) () Declaro(amos) que não convivo(emos) em união estável, de natureza familiar, pública e duradoura, nos termos do Código Civil, Título III, Art. 1.723 e seguintes.

Declaro(amos) estar ciente(s) de que a utilização do FGTS somente será permitida se a operação atender ao regulamento vigente do FGTS.

DECLARAÇÃO DE INSS – Somente preencher pelo(s) proponente(s) que não for(em) sócio(s) de empresa ou empresário(s).

Eu (Nós), _____, (e) _____, acima qualificado(s), declaro(amos) para os efeitos da Lei nº 8.212/91, que não estou(amos) vinculado(a)(s) à Previdência Social como empregador(a)(es) e que não sou(somos) contribuinte(s) do INSS, na qualidade de produtor(es) rural(is), portanto, não sujeito(a)(s) às obrigações previdenciárias abrangidas pelo mesmo.

2 – DADOS DO(S) VENDEDOR(ES) PESSOA(S) JURÍDICA(S)

RAZÃO SOCIAL		CNPJ
ENDEREÇO		NÚMERO
		COMPLEMENTO
CIDADE	BAIRRO	CEP
DATA DA ÚLTIMA ALTERAÇÃO CONTRATUAL		E-MAIL

INFORMAÇÕES DOS REPRESENTANTES QUE ASSINARÃO O CONTRATO PELA EMPRESA

NOME		CPF	DOCUMENTO IDENTIDADE Nº
NACIONALIDADE	ESTADO CIVIL	PROFISSÃO	
ENDEREÇO		CIDADE	ESTADO

NOME		CPF	DOCUMENTO IDENTIDADE Nº
NACIONALIDADE	ESTADO CIVIL	PROFISSÃO	
ENDEREÇO		CIDADE	ESTADO
NOME		CPF	DOCUMENTO IDENTIDADE Nº
NACIONALIDADE	ESTADO CIVIL	PROFISSÃO	
ENDEREÇO		CIDADE	ESTADO

Observação: havendo necessidade de incluir mais representantes, preencher as informações destes em formulário adicional.

Autorizo(amos), desde já, o Banrisul a obter informações do saldo devedor, junto ao atual credor (interveniente quitante), para fins de formalização do financiamento ao novo adquirente.

3 – INFORMAÇÕES RELATIVAS AO IMÓVEL

PREÇO DE COMPRA E VENDA	RECURSOS PRÓPRIOS	RECURSOS FGTS	
VALOR DE FINANCIAMENTO	PRAZO PRETENDIDO	DATA PRETENDIDA VENCIMENTO PRESTAÇÕES (Do terceiro dia útil ao dia 28 de cada mês)	
CARÊNCIA PARA COTA DE AMORTIZAÇÃO ☐ SIM ☐ NÃO (MÁXIMO 3 MESES)	PRETENDE FINANCIAR ITBI ☐ SIM ☐ NÃO	PRETENDE FINANCIAR DESPESAS DE CARTÓRIO ☐ SIM ☐ NÃO	
ENDEREÇO	NÚMERO	COMPLEMENTO	BOX
CIDADE	BAIRRO	CEP	ESTADO

PREENCHER OS VALORES ABAIXO EM CASO DE FINANCIAMENTO PARA TERRENO E CONSTRUÇÃO

COMPRA E VENDA DO TERRENO [1]	FINANCIAMENTO DO TERRENO [2]	RECURSOS PRÓPRIOS DO TERRENO [3]
FINANCIAMENTO DA CONSTRUÇÃO [4]	VALOR TOTAL FINANCIADO [5] (SOMA [2] + [4])	

4 – DECLARAÇÕES E ASSINATURAS

a) Comprador(es) e Vendedor(es) declaram sob as penas da lei que os dados, as condições e valores acima indicados correspondem à expressão da verdade.

b) Comprador(es) e Vendedor(es) declaram estar cientes e de acordo, de que o valor líquido do financiamento e do FGTS, se houver, serão creditados diretamente ao vendedor, após a entrega do contrato/matricula(s) registrado e conferido, de acordo com as informações abaixo:

Nº da Agência: _____ Nome da Agência: _____ Nº da Conta: _____

LOCAL E DATA _____, _____ de _____ de _____

VENDEDOR(ES)

Representante(s) Legal(is)

COMPRADOR(ES)

Assinatura Comprador

Cônjuge/Companheiro(a)/Coobrigado

ASSINATURA E CARIMBO DA ADMINISTRAÇÃO DA AGÊNCIA

Nome e Código da Agência: